

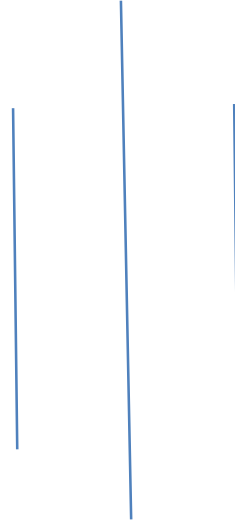
सम्बत २०७५ को ऐन नं.- १



पाथीभरा याडवरक गाउँपालिका

## गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५

गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति:-२०७५/०३/३०



पाथीभरा याडवरक गाउँपालिका

थेचम्बू, ताप्लेजुङ,

१ नं. प्रदेश, नेपाल

## पाथीभरा याडवरक गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

**प्रस्तावना:** पाथीभरा याडवरक गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/७६ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम पाथीभरा याडवरक गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

**१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन तुरुन्त पाथीभरा याडवरक गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

**२. सम्पत्ति कर:** गाउँपालिकाको क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिमको सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ।

**३. भाडा (वहाल) कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छपर, जग्गा वा पोखरी सवारी साधन, निर्माणका मेशिनरी साधन पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम वहाल कर बहालमा साधन वा जग्गा दिनेबाट लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

**४. व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

**५. सवारी पटके कर:** गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका राष्ट्रिय राजमार्ग बाहेकका सबै प्रकारका सडकहरूको उपभोग गरेवापत सवारीहरूबाट अनुसूची (४) बमोजिम सवारी पटके कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

**६. बिज्ञापन कर:** प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ अनुसार हुने ।

**७. मनोरञ्जन कर:** प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ अनुसार हुने ।

**८. प्राकृतिक स्रोत उपयोग कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका प्राकृतिक साधन स्रोतको उत्खनन दोहन र निकासि तथा विक्रि बितरण र नीजि बनको बनजन्य उत्पादन काठगोलिया निकासी गरेबापत प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०७५ को दफा ६ अनुसारको यस ऐनको अनुसूची ५ मा उल्लेख भए बमोजिम प्राकृतिक स्रोत उपयोग कर लगाइनेछ । यसरी रुख काट्दा नियमानुसारको बिरुवा अनिवार्य रोप्नु पर्नेछ ।

**९. सेवा शुल्क दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको अनुसूची ६ मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

**१४. पर्यटन शुल्क:** प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ अनुसार हुने ।

**१५. कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । अनुसूची १ बमोजिमको कर चालू आ.व.को कार्तिक मसान्त भित्रै कर भुक्तानी भएमा तोकिएको करमा १५ % कर छुट दिइनेछ ।

**१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

**१७. थप व्यवस्था:** यस ऐनमा उल्लेखित बाहेकको नियमानुसारको कुनै शिर्षकमा गाउँपालिकाको स्रोत प्राप्त हुने देखिएमा त्यस पछिको गाउँ सभामा अनुमोदन गराउने गरि कर वा दस्तुरको दर गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले निर्धारण गर्न सक्नेछ ।

**अनुसूची- १**  
**एकीकृत सम्पत्ति कर**

क्र.स.	करदाताको मूल्याङ्कन रकम	कर राजश्व (रु)	कैफियत
१	५ लाखसम्म सम्पत्ति हुने करदाता	२००	
२	५००००१ देखी १० लाखसम्म	थप प्रतिलाखको २५	
३	१०००००१ देखी २५ लाखसम्म	थप प्रतिलाखको ४०	
४	२५००००१ देखी १ करोडसम्म	थप प्रतिलाखको ५०	
५	१००००००१ देखी माथि सबैमा	थप प्रति लाखको १००	

**प्रष्टीकरण:** १. आ.व. २०७५/७६ बाट सम्पत्ति कर अनिवार्य भएकोमा सो प्रयोजनका लागि आ.व. २०७४/७५ भित्र सम्पत्ति धनीहरूले आफ्नो सम्पत्तिको यथार्थ गाउँपालिकाले उपलब्ध गराएको विवरण फारम भरी सम्पत्तिको एकीन मूल्याङ्कन गर्नु पर्दछ । तोकिएको समय भित्र विवरण फारम नभर्ने सम्पत्ति धनीहरूले प्रति फारम रु ५०० का दरले बिलम्ब शुल्क बुझाई आफ्नो सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गराउन सक्नेछन् ।

२. आ.व. २०७४/७५ सम्म बुझाउनु पर्ने सबै प्रकारका करहरू (मालपोत, घरधुरी र अन्य) तत् आ.व. मा नबुझाउने सम्पत्ति धनीहरूलाई आर्थिक ऐन, २०७४ मा भएको व्यवस्था अनुसारको दरमा १० प्रतिशत थप गरी गत बिगतका बाँकी असुल गरिनेछ ।

३. गाउँपालिका, वडाहरू र विषयगत शाखाहरूबाट कुनै प्रकारको सेवा लिदा/दिंदा माथी अनुसूचि-१ बमोजिमको सम्पत्ति कर तिरेको प्रमाणलाई प्रमुख आधार मानिनेछ । तोकिएको कर नतिर्ने सम्पत्ति धनी र नीजका एकाघरका परिवारका सदस्यहरूलाई आपत्कालीन सेवा बाहेकका सेवाहरू दिन गा.पा., वडा र शाखा कार्यालयहरू वाध्य हुनेछैनन् ।

**अनुसूची-२**

**बहाल कर**

घर, मेशिनरी औजार, सवारी आदि बहालमा वा ढुवानी भडामा लिंदा वा दिंदा सम्झौता रकमको १०% बहाल कर लिईने ।

**अनुसूचि-३ (क)**

**(उध्योग ब्यबसाय तर्फको दर्ता तथा नविकरण बापतको शुल्क)**

बिबरण	१० लाख सम्म	२५ लाख सम्म	२५ लाख भन्दा बढी
क) ईट्टा भट्टा	५०००	प्रतिलाख रु.१०००	प्रतिलाख रु.१३००
ख) स -मील फर्निचर उद्योग	५०००	प्रति लाख रु.७५०	प्रति लाख रु.१०००
ग) कुटानी पिसानी मील	५००	प्रतिलाख रु.७५	प्रतिलाख रु.१००
घ) छपाई प्रेश	५००	प्रतिलाख रु.८०	प्रतिलाख रु.१००

ड) थुक्पा, पाउरोटी, बोस्कुट उद्योग	५००	प्रतिलाख रु.७५	प्रतिलाख रु.१००
च) कृषी औजार निर्माण उद्योग	५००	प्रतिलाख रु.५०	प्रतिलाख रु.३०
छ) ग्रील उध्योग	२०००	प्रतिलाख रु.३००	प्रतिलाख रु.४५०
ज) दुग्ध डेरी/छुर्पी उद्योग	१०००,	प्रति लाख रु.१२५	प्रति लाख रु.१५०
झ) क्रसर उद्योग स्थापना संचालनको ईजाजत तथा दर्ता	रु. २५,०००		
ञ) क्रसर उद्योग नविकरण	रु. १५०००		
ट) अन्य उद्योगलाई उद्योगको प्रकृति हेरी	रु २००० देखी १,००,००० सम्म लिन सकिने।		

**अनुसुची- ३ (ख)**

**घरेलू उद्योग दर्ता नवीकरण वापत**

स्किमको आधारमा	दर्ता वपत	नवीकरण वपत	कैफियत
१ लाख रुपैया सम्मको	५००	३००	
१ लाख देखी ३ लाखसम्म	१०००	५००	
३ लाख देखी ५ लाखसम्म	१५००	७००	
५ लाख भन्दा बढी	२५००	१०००	

**अनुसूची-३ (ग)**

**अन्य व्यसाय**

**कृषिजन्य फर्म**

बिबरण	५ लाख सम्म	१५ लाख सम्म	१५ लाख भन्दा बढी
क) कुखुराको फर्म दर्ता	७००	प्रतिलाख रु.२००	प्रतिलाख रु.३००
ख) कुखुराको फर्म नविकरण	५००	प्रति लाख रु.१००	प्रति लाख रु.१२५
ग) सुगुरा/बंगुर फर्म दर्ता	१०००	प्रतिलाख रु.३००	प्रतिलाख रु.४००
घ) सुगुरा बंगुर फर्म नवीकरण	५००	प्रतिलाख रु.१००	प्रतिलाख रु.१३५
ड) बाख्रा/भेडा फर्म दर्ता	१०००	प्रतिलाख रु.३००	प्रतिलाख रु.४००
च) बाख्रा/भेडा फर्म नवीकरण	५००	प्रतिलाख रु.१००	प्रतिलाख रु.२१२५
छ) गाई/भैंसी फर्म दर्ता	१२००	प्रतिलाख रु.३००	प्रतिलाख रु.४५०
ज) गाई/भैंसी फर्म नविकरण	५००	प्रतिलाख रु.१००	प्रति लाख रु.११५
झ) अन्य कृषिजन्य उत्पादनमुलक कृषी समुह दर्ता र नविकरण (नगदे वाली, फलफुल खेती,	५००	प्रतिलाख रु.१२०	प्रतिलाख रु.१५०

तरकारी वाली आदि)			
ज) अन्य कृषिजन्य उत्पादनमुलक कृषी फर्म दर्ता र नविकरण (नगदे वाली, फलफुल खेती, तरकारी वाली आदि)	६००	प्रतिलाख रु.१२५	प्रतिलाख रु.१४५
ट) अन्य पशुपन्छी जन्य फर्महरू दर्ता र नविकरण	६००	प्रतिलाख रु.१५०	प्रतिलाख रु.१८०

**अनुसूचि- ३ (घ)**  
**होमस्टे र रिसोर्ट दर्ता नवीकरण**

बिबरण	५ लाख सम्म	१५ लाख सम्म	१५ लाख भन्दा बढी
क) होमस्टे दर्ता सामुहिक	५००	प्रतिलाख रु.१५०	प्रतिलाख रु.२००
ख) होमस्टे सामुहिक नविकरण	३००	प्रतिलाख रु.७५	प्रतिलाख रु.१००
ग) होमस्टे व्यक्तिगत दर्ता	३००	प्रतिलाख रु.५०	प्रतिलाख रु.८०
घ) होमस्टे व्यक्तिगत नवीकरण	१५०	प्रतिलाख रु.३०	प्रतिलाख रु.५०
ड) रिसोर्ट दर्ता	१००००,	प्रतिलाख रु.२५००	प्रतिलाख रु.४०००
च) रिसोर्ट नवीकरण	५०००	प्रतिलाख रु.१५००	प्रतिलाख रु.२००००

**अनुसूची- ३ (ङ)**  
**(ब्यापार ब्यबसाय तर्फ दर्ता तथा नविकरण बापतको शुल्क)**

क्र.स.	व्यवसायको प्रकार	५ लाख सम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा बढी
१	किराना पसल	४००	हरेक लाखको रु.१००	हरेक लाखमा रु.१५०
२	चिया नास्ता पसल	१५०	हरेक लाखको रु.५०	हरेक लाखको रु.२८०
३	होटल (खाने बस्ने सुविधा भएको)	५००	हरेक लाखको रु.१२५	हरेक लाखको रु.१७५
४	थान कपडा पसल	५००	हरेक लाखको रु.१५०	हरेक लाखको रु.२००
५	हार्डवेयर पसल	१०००	हरेक लाखको रु.२५०	हरेक लाखको रु.३५०
६	तरकारी तथा फलफूल पसल	५०	हरेक लाखको रु.६०	हरेक लाखको रु.७५
७	स्टेसनरी, पुस्तक, पत्रपत्रिका पसल	३५०	हरेक लाखको रु.१००	हरेकलाखको रु.१२५
८	फेन्सी कपडा पसल	३००	हरेक लाखको रु.१००	हरेक लाखको रु.१५०
९	औषधी पसल (पसु औषधी समेत)	१५०	हरेक लाखको रु.५०	हरेक लाखको रु.८००
१०	टेलरीड	१५०	हरेक लाखको रु.७५	हरेक लाखको रु.१००
११	फर्निचर पसल	५००	हरेक लाखको रु.१२०	हरेक लाखको रु.१५०

१२	ट्युसन कोचिड सेन्टर	१००	हरेक लाखको रु.४०	हरेक लाखको रु.७५
१३	दर्तावाला मदिरा पसल	१५००	हरेक लाखको रु.७५०	हरेक लाखको रु.१०००
१४	सुन चाँदीपसल (निर्माण समेत)	१०००	हरेक लाखको रु.१००	हरेक लाखको रु.१००
१५	भाँडा पसल	७००	हरेक लाखको रु.१५०	हरेक लाखको रु.२००
१५	घडि रेडियो, मोवायल लगायत इलेक्ट्रोनिक पसल	३००	हरेक लाखको रु.१००	हरेक लाखको रु.१२५
१६	घडी रेडियो मोवायल आदि मर्मत सेन्टर	१५०	हरेक लाखको रु.५०	हरेक लाखको रु.८०
१७	ब्युटिपार्लर,हजाम	१००	हरेक लाखको रु.२५	हरेक लाखको रु.४०
१८	मोटर साईकल, गाडी मर्मत सेन्टर	५००	हरेक लाखको रु.१२५	हरेक लाखको रु.१८०
१९	मनी ट्रान्सफर	१०००	हरेक लाखको रु.२५०	हरेक लाखको रु.३५०
२०	मासु पसल	५००	हरेक लाखको रु.१२०	हरेक लाखको रु.१६०
२१	कस्मेटिक	३००	हरेक लाखको रु.१००	हरेक लाखको रु.१५०
२२	आर्ट सेन्टर	१००	हरेक लाखको रु.४०	हरेक लाखको रु.७५

#### अनुसूची- ४

#### सवारि साधनमा पटके कर

(प्रति गोटा प्रति ट्रिप रु. मा)

क्र.स.	सडक	दर			कैफियत
		ट्याक्सी	बस	हयाभी ठूला गाडी	
१	थेचम्बू - विर्तामोड	५०	८०	१००	
२	थेचम्बु- फुङ्लिड	१००	१५०	२००	
३	तिरिङ्गे - फुङ्लिड	५०	७५	१००	
४	डुमृसे-थेचम्बु-फुङ्लिड	१७५	२००	२५०	
५	थुम्वेदिन- बिर्तामोड	५०	१००	१५०	
६	नाडखोल्याड-कामीडाँडा-फुङ्लिड	५०	५०	१५०	

#### अनुसूचि-५ (क)

#### ढुङ्गा गिटी वालुवा उत्खनन तथा विक्रि निकासी कर

प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०७५ को दफा ६ र सो संग सम्बन्धित अनुसूचि ४ बमोजिमको दर

क्र.स.	विवरण	दर रु(प्रति वर्ग फुट) .	कैफियत
१.	ढुङ्गा, गिटि, रोडा, ग्राभेल	३	
२.	वालुवा	२५०.	
३.	माटो (भरौट, बलौट)	१२५.	
४.	चुनढुंगा	३	

**अनुसूची ५ (ख)**  
**काठ तथा गोलाया निकासी कर**

साधन	काठको प्रकार	प्रति एकाई मूल्य	काठको प्रकार	प्रति एकाई मूल्य	कैफियत
ट्याक्टर	कुकाठ जस्तै पाल्ले, कटुस, चिलाउने, सल्लो, उत्तिस आदि	५००।-	कडा काठ जन्य ,जस्तै साल) (खयरआदि ,ओखर ,चाप	१५००।-	जिल्ला वनबाट आवश्यक प्रकृया पूरा गरेका भएमात्र
ट्रक	“	१०००।	“	३०००।-	
ट्रिपर	“	७५०	“	२०००।-	

**अनुसूची- ६**  
**सिफारिस\ सेवा, शुल्कादस्तुर**

क्र.स.	विवरण	सिफारिस\प्रमाणित दस्तुर	कैफियत
१	निवेदन	१५	
२	<b>नागरिकता सम्बन्धि सिफारिस</b>		
	अनुसूची १ र प्रतिलिपी सिफारिस	२५०	
	अनुसूची ३ सिफारिस	५००	
	सनाखत सम्बन्धी सिफारिस	३००	
	नागरिकता बिबरण संशोधन सिफारिस	६००	
	नागरिकता संशोधन सिफारिस	१०००	
३	<b>जग्गाको सेस्ता कार्यान्वयन र दर्ता सिफारिस</b>		
	बजार क्षेत्र र राजमार्गसंग जोडिएको जग्गा प्रति रोपनी	५००	
	ग्राभेल सडकले जोडिएको जग्गा प्रति रोपनी	१००	
	कच्ची सडकले जोडिएको जग्गा प्रति रोपनी	२५०	
	अन्य जग्गा प्रति रोपनि	१००	
४	<b>जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित (प्रति कित्ता)</b>		
	१५ रोपनि सम्म	५००	
	३० रोपनी सम्म	७००	



	३० रोपनी भन्दा बढी	१०००	
५	<b>जग्गा चार किल्ला सिफारिश</b>		
	१५ रोपनी सम्म	५००	
	३० रोपनी सम्म	७००	
	३० रोपनी भन्दा बढी	१०००	
६	<b>घर जग्गा मूल्याङ्कन र आम्दानी प्रमाणित</b>		
	घर जग्गाको मूल्याङ्कन प्रतिहजार	रु ५	
	आम्दानी प्रमाणित प्रतिहजार	रु ५	
	बिध्यार्थी भिषा प्रयोजको लागि	२५% छुट	
७	<b>घरबाटो प्रमाणित</b>	५००	
८	<b>धनीपूजा घर कायम</b>	५००	
९	<b>जग्गा सम्बन्धी अन्य सिफारीश</b>		
	पूजा विवरण संशोधन	५००	
	पूजा हराएको	५००	
	जग्गा नरबढी कायम	१०००	
१०	<b>पेन्सन सम्बन्धी सिफारीश</b>		
	पेन्सन नामसारी	१०००	
	परिवार विवरण प्रमाणीत	५००	
	रहल पेन्सन जीवित सिफारिस	१०००	
११	<b>घर सार्ने तथा नीजी वनको काठकाटानको सिफारिस</b>		
	एक तले घरको काठ	१०००	
	दुई वा सो भन्दा बढी तले घरको काठ	२५००	
	सामान्य कुकाठ कटान प्रति गोटा/बोट जस्तै उत्तिस, सल्ला, कटुस, चिलाउने, पात्ले आदि	२००	
	साल, ओखर, चाप, काउलो आदि काठ जन्य रुख कटान	१०००	जिल्ला वनको कटानका लागि सम्पूर्ण प्रकृया पुगि आएमा मात्र
१२	<b>संस्था दर्ता</b>		
	NGO'S काम गर्नको लागि अनुमति वापत	५०००	

	NGO'S लाई अनुभवको प्रमाण पत्र वापत	५०००	
	NGO'S दर्ता	५०००	
	NGO'S नविकरण	२५००	
	बिभिन्न समूह दर्ता बापत जस्तै: महिला, बाल, क्लब, सांस्कृतिक परिवार, खेलकुद टोल बिकास आदि	१०००	
	बिभिन्न समूह नविकरण	५००	
	नीजि विद्यालय दर्ता, कक्षा थप	१००००,	
	सहकारी, वित्तीय संस्था दर्ता	१००००,	
	सहकारी, वित्तीय संस्था पहिल्यै दर्ता भएकोमा सूचिकरण गर्ने	३०००	
	सहकारी वित्तीय संस्था नवीकरण र खारेजी	५०००	
	"क" वर्गको बैक वा वित्तीय संस्थालाई काम गर्ने अनुमती	१००००	
	"ख" वर्गको बैक वा वित्तीय संस्थालाई काम गर्ने अनुमती	७०००	
	"ग" वर्गको बैक वा वित्तीय संस्थालाई काम गर्ने अनुमति	५०००	
१३	<b>हातहतियार नविकरण सिफारिस</b>		
	जिल्ला भर अनुमति प्राप्त	१०००	
	अञ्चल भरका लागि अनुमति प्राप्त	२०००	
	देश भरका लागि अनुमति प्राप्त	५०००	
१४	<b>अन्य सिफारिस</b>		
	नाता प्रमाणित	३००	
	स्थायी बसोवास, चाल चलन प्रमाणित	३००	
	जन्म मृत्यु, विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	३००	
	बैदेशिक रोजगार प्रमाणित	५००	
	कर चुक्ता प्रमाणित	५००	
	विद्युत, फोन, धारा जडान सिफारिस	५००	
	नावालक परिचय पत्र सिफारिस	५००	
	दुई वटा नाम प्रमाणित सिफारिस	५००	
	आदिवासी\जनजाती, दलित, अल्पसंख्यक, मुस्लिम, मधेसी, पिछडा वर्ग सिफारिस प्रमाणित	३००	
	आर्थिक सम्पन्नता भएको सिफारिस	१०००	
	आर्थिक बिपन्नता भएको सिफारिस	२००	
	परिवार विवरण प्रमाणित	३००	
	यसमा उल्लेखित नभएका सिफारिस प्रकृति हेरी	रु ३०० देखी रु	

		५००० सम्म लिन सकिने	
१५	<b>घरायसी राजिनामा प्रमाणित</b>		
	घर जग्गा घरायसी राजिनामा लिखत प्रमाणित	२०००	
	कपाली तमसुक प्रमाणित		
	क) १ लाख रुपैया सम्मको कपालि तमसुक भए	५००	
	ख) १ देखी ५ लाख सम्मको कपालि तमसुक भए	प्रतिलाख रू . २००	
	ग) ५ लाख भन्दा बढीको	प्रति हजार रू ५००	
१६	<b>घर नक्सा पास</b>		
	खर वा टिनको छानो भएको घर (प्रति वर्ग फुट)	२	
	RCC कंकृत घर प्रति बर्ग फुट	५	
१७	<b>घर नक्सा कायम</b>		
	खरको छानो भएको एक तले घर	५००	
	खरको छानो भएको २ वा सोभन्दा बढी तला भएको घर	१०००	
	टीनको छानो भएको १ तले घर	२०००	
	टिनको छानो भएको २ तले घर	३५००	
	३ वा सोभन्दा बढी तला भएको टिनको छानो भएको घर	४०००	
	RCC ढलान भएको पक्की घर १ तले	१००००	
	RCC ढलान भएको पक्की घर २ तले	२००००	
	RCC ढलान भएको पक्की घर ३ वा सोभन्दा बढी तले	५००००	
१८	<b>बिक्री आय</b>		
	पुराना सामान दाउरा काठ बिक्री	लिलामबाट	
	फारम बिक्री बापत (प्रति फरम)	१०	
	ऐन, नियमावली, कार्यविधि, गाउँपार्श्व चित्र, बैठकको प्रमाणित प्रतिलिपी आदि	प्रति पेज रू ५ . (A4 साईज)	
	कार्यालयको कागजात लिखत उतार प्रतिलिपी प्रति पेज	५	
	बिडिङ टेन्डर आदिको कागजपत्र बिक्री	सार्वजनिक खरीद ऐन र नियमावली अनुसार	
१९	<b>दण्ड सजाय</b>		
	पञ्जिकरण बिलम्ब शुल्क	५०	

	पञ्जिकरण सेवा शुल्क	५०	
	पंजिकरण प्रतिलिपी	२००	
	पंजिकरण प्रमाण पत्र संशोधन	५००	
	पंजिकरण संशोधनको अनुमती	३००	
	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा कुनै किसिमको शुल्क नलाग्ने		
	बसाई सरी जाने प्रति परिवार थप सेवा सूल्क	१०००	
२०	सर्जमीन मुचुल्का प्रमाणित	५००	
२१	कन्सुलर सम्बन्धि कागजात भेरिफिकेशन	१,०००।-	
२२	"घ" वर्गको निर्माण ब्यवसायीको लाइसेन्स ईजाजत		
	दर्ता शुल्क	१५,०००।-	नयाँ दर्ता वा नामसारि पछी कम्तिमा ५ बर्ष नामसारि वा बेचबिखन गर्न नपाईने
	नविकरण शुल्क	३,०००।-	
	नामसारी तथा हक हस्तान्तरण शुल्क	१०,०००।-	
२३	मुद्दा दर्ता शुल्क	२००।-	
२४	हयाभी ईक्विपमेन्ट संचालनको अनुमती बापत		
	टूलो एकजाभेटर	१०,०००।-	
	सानो जेसिबी	३०००	
	रोलर	३०००	
२५	मौजुदा सूचीमा सूचिकृत हुन	१,०००।-	

नोट:- उल्लेखित सबै प्रकारको सिफारिसहरूलाई अंग्रेजीमा तयार गर्दा दोब्बर दस्तुर लिईनेछ ।